
Dilluns, 24 de febrer de 2014

ADMINISTRACIÓ LOCAL

Ajuntament de Torelló

ANUNCI

Per Decret de l'Alcaldia de data 3 de febrer de 2014, es va declarar definitivament aprovada la modificació del reglament de Règim Intern del mercat municipal de Torelló, ja que ha transcorregut el termini d'exposició pública sense que s'hagin formulat reclamacions ni suggeriments.

El text del reglament esmentat és el que es transcriu a continuació i que s'ha tramès al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* per a la seva publicació.

Contra les resolucions de referència, que són definitives en via administrativa, es podrà interposar, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al d'aquesta publicació, recurs contenciós administratiu davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya. No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre que es consideri convenient.

Reglament Mercat Municipal.

Disposicions generals.

Article 1.- El mercat Municipal de Torelló, té la condició de Servei Públic Municipal gestionat en règim de concessió de la qual n'és titular l'Ajuntament de Torelló.

Art. 2.- El termini de concessió és de cinquanta anys. Es fixa com a primer dia del termini del primer d'abril de mil nou cents vuitanta-sis i finalitza el dia trenta-un de març de l'any dos mil trenta-sis, en què revertiran a l'Ajuntament lliures de càrregues i de forma totalment gratuïta.

Art. 3.- El Mercat serà administrat per l'Associació de concessionaris que estarà constituïda pels titulars de les parades del Mercat i donarà compte a l'Ajuntament del nomenament d'un Administrador. L'Ajuntament exercirà totes aquelles funcions administratives inspectores i sancionadores que suposis exercici d'autoritat i siguin de la seva competència.

Art. 4.- L'ús d'elements comuns i particulars així com la determinació de drets i obligacions es farà de conformitat amb la legislació vigent en matèria de mercats municipals i d'acord amb la resta de disposicions sanitàries de seguretat i higiene en el treball.

Art. 5.- L'horari s'estableix els dies feiners de 8 a 14 hores, excepte les vigiles de dies festius, que es tancarà a les 20 hores. Aquest horari no serà aplicable a les botigues exteriors del Mercat que es regiran pels horaris vigents al comerç tradicional de la vila.

II Titularitat de parades i locals

Art. 6.- Són titulars de les parades aquells que hagin obtingut l'adjudicació de l'Ajuntament, els quals restaran obligats a l'obtenció de la preceptiva llicència d'obertura.

Són titulars dels magatzems aquells que hagin obtingut l'adjudicació de l'Ajuntament. El traspàs dels magatzems requerirà autorització municipal i s'haurà de traspasar amb alguna persona que sigui titular d'una parada municipal de venda al mercat. El transmetent haurà d'ingressar a la Dipositaria municipal un 5% del preu del traspàs. En cas de traspasar la titularitat de totes les parades també s'haurà de traspasar la titularitat del magatzem.

Ningú pot ésser titular d'un magatzem sense ésser titular d'una parada del mercat municipal. En cas contrari, el magatzem revertirà a favor de l'Ajuntament.

Dilluns, 24 de febrer de 2014

Art. 7.- El canvi de destinació de la parada requerirà autorització municipal, previ informe de l'Associació de concessionaris.

En cas que un titular tingui autoritzades vàries parades per vendre diferents productes i aquestes parades estiguin ubicades correlativament, podran vendre tots els productes de venda autoritzats simultàniament en totes les parades. No obstant, en cas de traspàs d'una parada s'haurà de traspassar pel destí que aquesta tingui autoritzat.

Art. 8.- El traspàs de la parada requerirà autorització municipal. En aquest supòsit, el transmissor haurà d'ingressar a la Dipositaria municipal un 5 per 100 del preu del traspàs; en cap cas, l'aportació a l'Ajuntament serà inferior a 300 EUR.

Art. 9.- La titularitat d'una parada o magatzem es perdrà per qualsevol de la causa següents:

- a) Finalització del termini de la concessió.
- b) Mort del titular sense perjudici de la successió mortis causa.
- c) Cessió del lloc de venda o magatzem sense autorització municipal.
- d) Canvi de destinació de la parada sense autorització municipal.
- e) Ésser titular d'un magatzem sense ésser titular de cap parada de venda.
- f) Comissió de faltes greus castigades amb la pèrdua de la titularitat.
- g) Incompliment greu de la normativa sanitària en matèria d'higiene i disciplina de mercat.
- h) Execució d'obres o la introducció de modificacions en l'estructura de les parades de venda, magatzems o cambres frigorífiques, sense l'autorització municipal.

III Obres i Instal·lacions

Art. 10.- Les obres que afectin els elements estructurals de l'edifici es realitzaran a càrrec dels adjudicataris de parades, botigues exteriors i l'Ajuntament, que hi participarà econòmicament a raó d'un dos per cent per cada any de concessió que hagi transcorregut. Si les obres són requerides per l'Ajuntament i l'Associació de Concessionaris no les atén, l'Ajuntament les executarà subsidiàriament i repercutirà el seu cost en la forma esmentada.

Art. 11.- Les obres i instal·lacions fixes efectuades en les parades i locals exteriors seran propietat municipal i revertiran a l'Ajuntament al termini de concessió.

IV Administració

Art. 12.- L'exercici del comerç en el mercat correspondrà als titulars de les parades que vénen obligats a explotar la parada personalment o per mitjà del seu cònjuge, descendents, ascendents i parents fins al segon grau inclusivament i/o per personal assalariat al seu compte.

L'Ajuntament podrà també autoritzar aquest exercici a arrendataris de la parada vinculats amb el titular per contracte amb opció de compra pel termini de dos anys, prorrogable per uns altres dos, prèvia autorització que haurà de concedir l'Ajuntament de Torelló.

Art. 13.- Els concessionaris resten obligats a contribuir a les despeses generals del Mercat en proporció al nombre de parades de les quals siguin titulars, d'acord amb les derrames i quotes assignades per l'Associació del Mercat.

Art. 14.- Les botigues exteriors, si bé participen del règim de concessió general, no formaran part de l'Associació de concessionaris ni estan subjectes a l'Administració del Mercat ni a les despeses generals de funcionament, però si que hauran de participar en la proporció que s'estableix a la conservació i reparació dels elements estructurals de l'edifici.

Art. 15.- Els adjudicataris hauran de concertar una pòlissa d'assegurances que cobreixi els possibles danys a l'edifici del Mercat i els que puguin ocasionar-se als tercers de forma que garanteixi la total indemnització.

Art. 16.- La manca de pagament de les quotes i derrames establertes en els articles anteriors un cop aprovades per l'Ajuntament i notificades formalment, restaran subjectes al procediment de constrenyiment administratiu

Art. 17.- Les cambres frigorífiques, si bé constitueixen un element comú, són d'ús privatiu dels titulars de parades que venguin productes que hagin estat sotmesos a l'acció de fred o precisin de la seva acció per conservar-se. L'Ajuntament haurà d'autoritzar prèviament a aquells titulars de parades que tinguin dret a utilitzar les càmeres frigorífiques, previ informe de l'Associació de concessionaris. Els que tinguin dret d'ús d'aquestes càmeres són els que assumiran el pagament del cost dels subministraments d'energia i aigua així com les despeses de conservació i reparació en proporció al volum ocupat.

Dilluns, 24 de febrer de 2014

V Faltes i sancions

Art. 18.- Els titulars de les parades del Mercat seran responsables de les infraccions a les disposicions d'aquest Reglament, tant si han estat comeses directament com si ho han estat per part de familiars o assalariats que estiguin al seu servei.

Art. 19.- Es consideraran faltes lleus:

- a) Les discussions i altercats que no produeixin escàndol greu.
- b) La negligència en la neteja de les parades de venda i en la higiene de les persones que la serveixen.
- c) La inobservança de les instruccions dictades per l'Administració municipal, l'Associació de titulars i la Direcció del Mercat.
- d) El comportament, no reiterat, contrari a les normes de convivència.
- e) L'abastament insuficient, l'incompliment de l'horari oficial i el tancament no autoritzat, per períodes inferiors als de l'article 16.1)
- f) La venda d'articles no autoritzats, segons la destinació de la parada.
- g) Qualsevulla altra infracció no qualificada com a falta greu.

Art. 20.- Es consideraran faltes greus:

- a) La reiteració de qualsevol falta lleu. Als efectes del present Reglament, es considerarà que existeix reiteració quan hagin sotmès tres faltes lleus dins el període d'un any.
- b) Les discussions i altercats que donin lloc a notori escàndol públic.
- c) La desobediència a les disposicions i normes dictades per l'Administració municipal o pels serveis veterinaris municipals.
- d) Les ofenses greus de paraula o d'obra al personal dependent de l'Ajuntament o de l'Associació de titulars.
- e) La modificació de l'estructura de les instal·lacions o parades de venda, sense autorització municipal.
- f) Causar danys a qualsevol dels elements o instal·lacions del Mercat, en forma intencionada, o a conseqüència de la negligència greu, sense perjudici de l'obligació de reparar els danys ocasionats.
- g) La defraudació en la qualitat i quantitat dels gèneres venuts.
- h) La cessió o traspàs de la parada o botiga, sense autorització municipal.
- i) El tancament injustificat, sense autorització municipal, durant un termini superior a cinc dies consecutius o quinze dies alterns, en el període d'un semestre natural, prèvia instrucció del corresponent expedient. La reincidència dins del mateix any natural, pot derivar en la pèrdua de la titularitat.

Art. 21.- Les sancions aplicables seran:

A) Per a faltes lleus:

- a) Apercebiment.
- b) Multa de fins a 30 EUR.

B) Per a faltes greus:

- a) Multa de 31 a 300 EUR.
- b) Tancament temporal de la parada fins a trenta dies.
- c) Pèrdua de la titularitat de la parada.

Dilluns, 24 de febrer de 2014

Art. 22.- Dins dels límits establerts, les sancions es graduaran segon les circumstàncies del cas, les infraccions anteriors, la transcendència dels fets i les molèsties i perjudicis causants al públic usuari del Mercat.

Art. 23.- La imposició de sancions correspondrà a l'Alcalde que iniciarà el procediment d'ofici o en virtut de denúncia dels serveis veterinaris municipals, dels concessionaris de parades o de qualsevol usuari del Mercat, sense perjudici de les competències que puguin correspondre en aquesta matèria a altres organismes i autoritat diferents de les municipals.

Art. 24.- La imposició de sancions corresponents a faltes greus, requerirà la incoació d'expedient sancionador, d'acord amb el procediment previst en la Llei e Procediment Administratiu.

Disposició final

Primer.- El present reglament entrarà en vigor el dia següent al qual es publiqui íntegrament en el Butlletí Oficial de la província.

Segon.- Procedir, d'acord amb els articles 70.2 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, 166.2 b) de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal de Règim Local de Catalunya, a la seva informació pública mitjançant la seva exposició Tauler d'anuncis de l'Ajuntament i la seva remissió al Butlletí Oficial de la província, als efectes que els interessats puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes.

Aquest termini d'exposició pública començarà a partir del dia següent al de la publicació de l'acord corresponent en el Butlletí Oficial de la província i serà de trenta dies.

Tercer.- Si finalitzat el termini d'exposició pública no s'hagessin presentat reclamacions, l'aprovació inicial esdevindrà definitiva sense necessitat d'adoptar un nou acord al respecte.

Torelló, 12 de febrer de 2014
L'alcalde, Jaume Vivet i Soler